

**№**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,  
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,  
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

\*\*\*

ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"  
ПЕНЗЕНСКИЙ ФИЛИАЛ  
ПЕНЗЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здания

Адрес (местоположение) объекта учета

Субъект Российской Федерации		<i>Пензенская обл</i>
Административный район		
Муниципальное образование	тип	<i>Городской округ</i>
	наименование	<i>Город Пенза</i>
Населенный пункт	тип	<i>город</i>
	наименование	<i>Пенза</i>
Район населенного пункта		<i>Первомайский р-н</i>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<i>Улица</i>
	наименование	<i>Центральная</i>
Номер дома		<i>1В</i>
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		<i>'А','А1'</i>
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Учетный номер	<i>2-43001</i>	Реестровый номер	
Инвентарный номер	<i>56:401:002:000430010:0001</i>		
Кадастровый номер			

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений  
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на *21.02.2013*

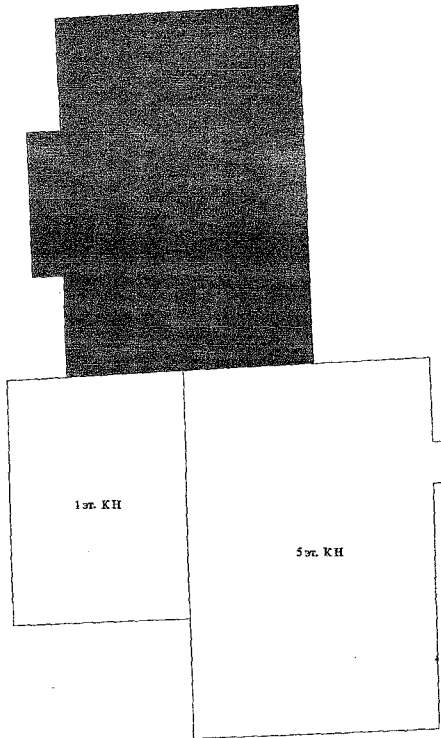
Начальник отделения \_\_\_\_\_

В.А.Кичатов

**Регистрация права собственности**

Дата рег-ции	Субъект права (Ф.И.О или наимен-е юр. лица)	Долевое участие	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Дата прекр. собств-ти

ул. Центральная



Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение

Ситуационный план объекта

Проверил Выполнил	Д.А.Бондарев Н.С.Верхоглядова	_____ _____ дата: 21.02.2013 г.	Адрес объекта Пензенский р-он примерно в 1 м от г.Повза ул.Центральная 1В	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
----------------------	----------------------------------	---------------------------------------	--	-------------------------------------

**Экспликация земельного участка, кв.м.**

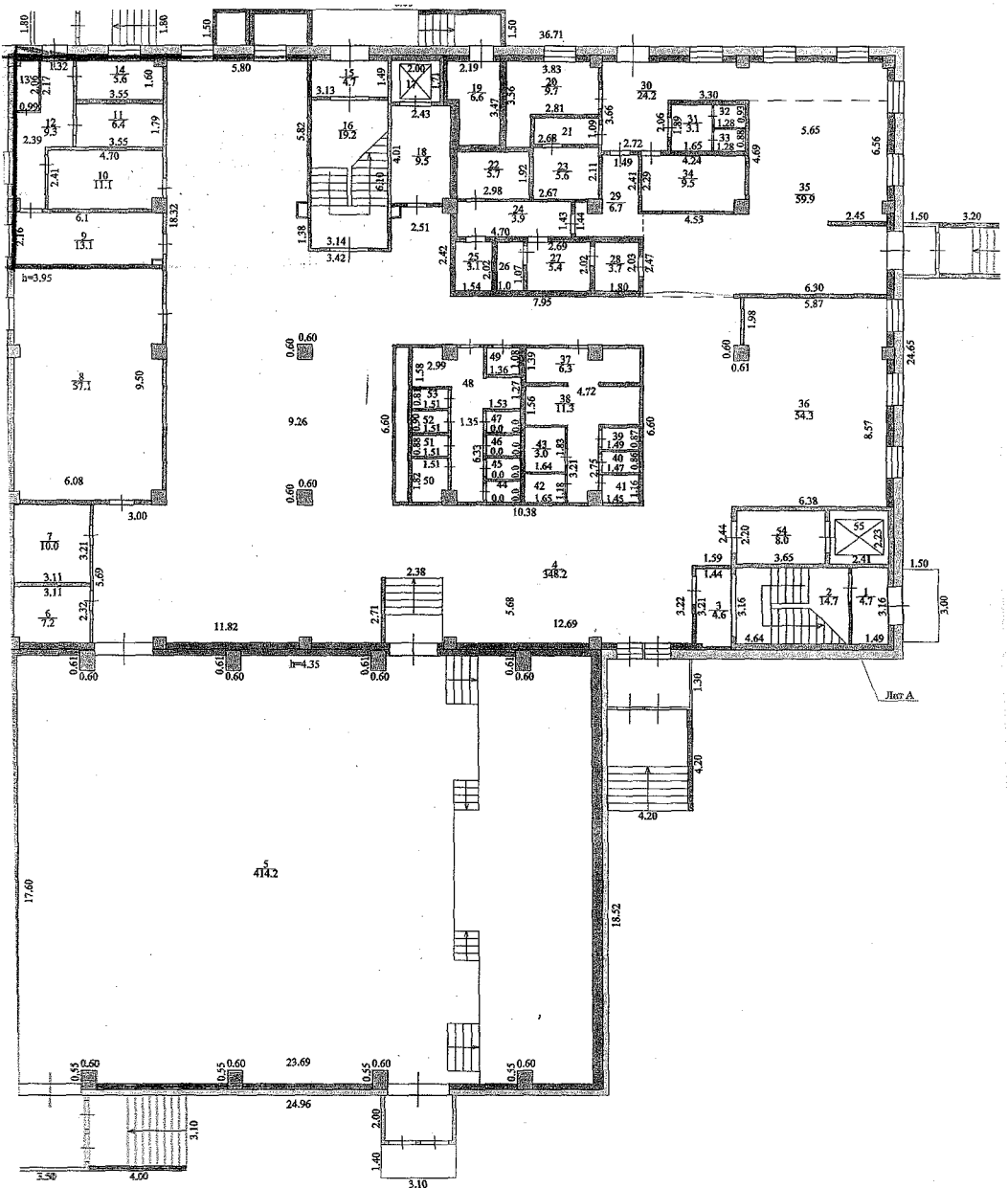
Площадь участка	По землеотводным документам		
	По фактическому пользованию		
	в том числе	застроенная	2488
незастроенная			
Незастроенная площадь	Твердые покрытия	проезда	
		тротуара	
		прочие	
	Площадки спортивные	детские	
		спортивные	
	грунт		
	Под зелеными насаждениями	придомовой сквер	
		газон с деревьями	
газоны, цветники, клумбы			
плодовый сад			

**Благоустройство строения, кв.м.**

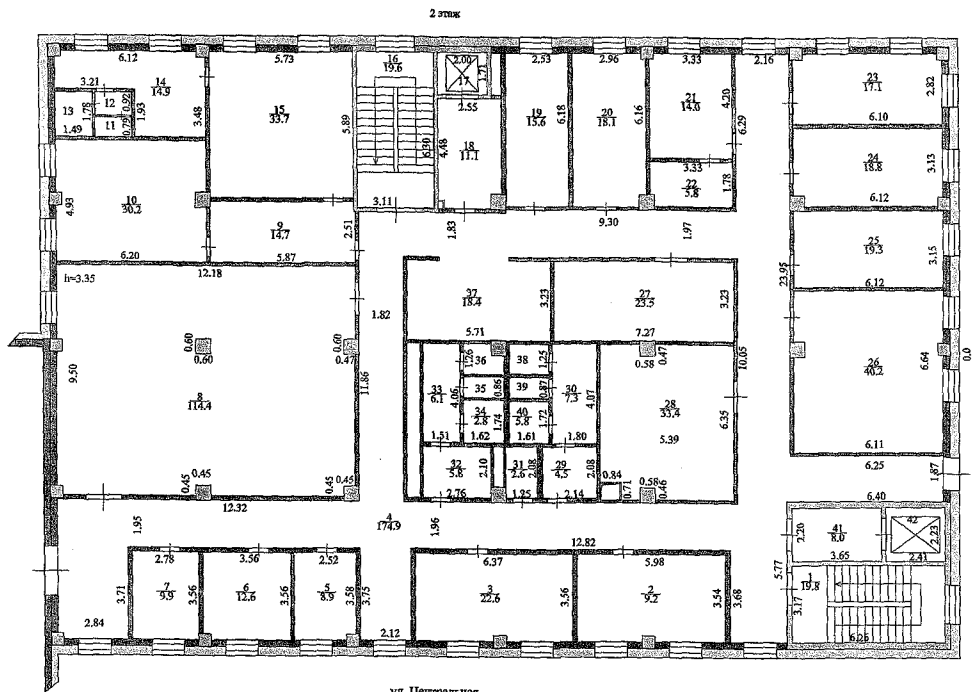
Водопровод		11610,1
Канализация		11610,1
Отопление	котельной	11610,1
	электрическое	0,0
	от ТЭЦ	0,0
	от АГВ	0,0
	печное	0,0
Горячее водоснабжение	централизованное	0,0
	местное	0,0
Газоснабжение		5929,4
Электроосвещение		11610,1
Лифты, шт.	пассажирские	0,0
	грузовые	

**Общие сведения**

Литера	Назначение	Использование	Количество мест (мощность)
А	Административный корпус	по назначению	0,00 кв.м. полезной площади
А1	Административный корпус № 1а (пристрой)	по назначению	5680,70 кв.м. полезной площади



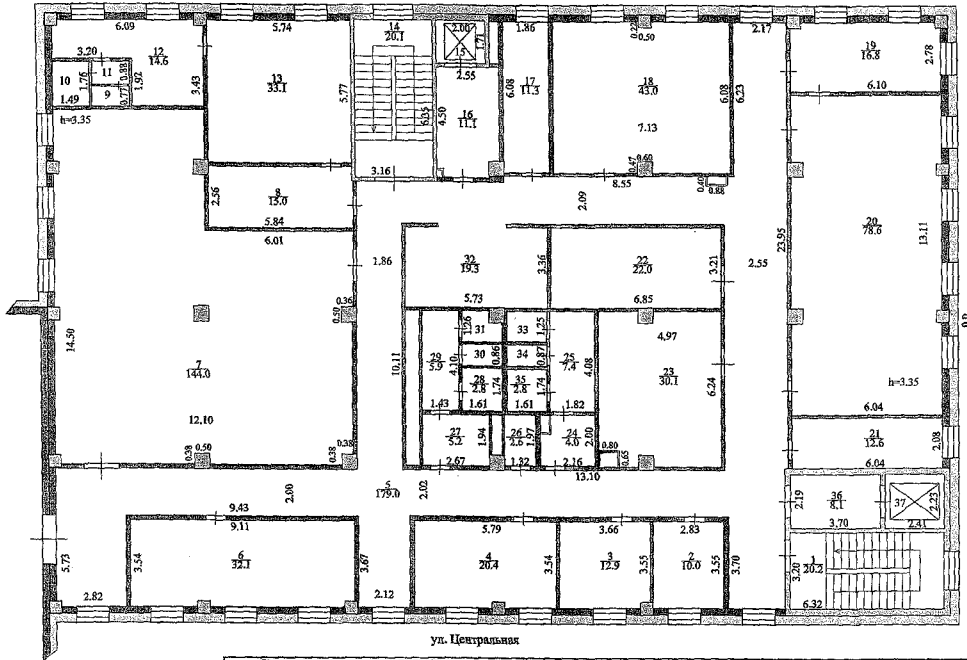
Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвестаризация-Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение			
Потажный план объекта			
Проверил Визирова	Бондарев Д.А. Кожкина Е.Н. Комлева С.С.		Адрес объекта примерно в 1 м по направлению на северо-запад от ориентира объект недвижимости - земельный участок, расположенный за границей участка, адрес ориентира: 1-й Пензенский объект.
			Лист 2 Листов 8 Масштаб 1:1



ул. Центральная

Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение			
Поэтажный план объекта			
Выполнили  Проверил	Ковкина Е.Н. Комлева С.С.  Бондарев Д.А.	_____ _____ дата 21.02.2013	Адрес объекта примерно в 1 м по направлению на северо-запад от ориентира объект недвижимости - земельный участок, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, г.Пенза, ул.Центральная, 1В
			Лист 3 Листов 8 Масштаб 1:100

3 этаж



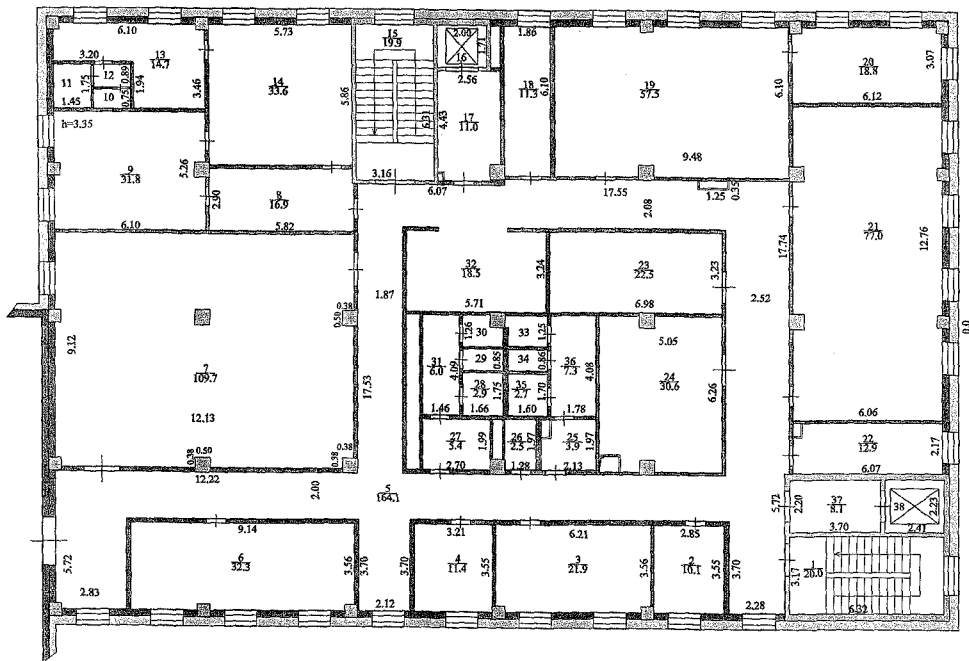
ул. Центральная

Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение

Потажный план объекта

Выполнил	Ковкина Е.Н. Комлева С.С.	_____	Адрес объекта примерно в 1 м по направлению на северо-запад от ориентира объект неизвестности - земельный участок, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, г.Пенза, ул.Центральная, 1В	Лист 4 Листов 8 Масштаб 1:100
Проверил	Бондарев Д.А.	_____		
			дата 21.02.2013	

4 этаж



ул. Центральная

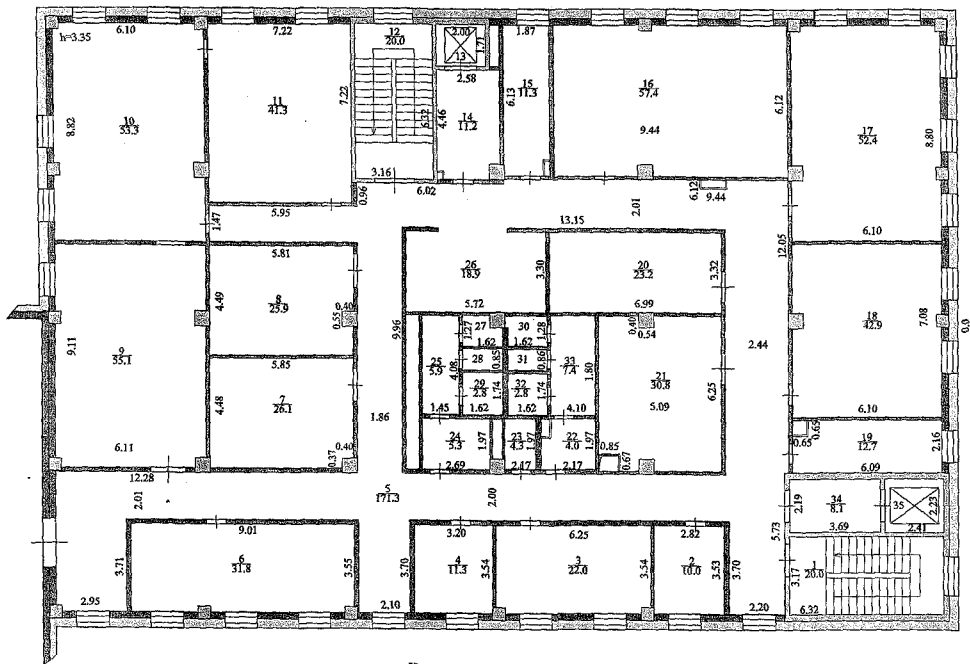
Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение

Поэтажный план объекта

Выполнили	Конкина Е.Н. Комлева С.С.	_____	Адрес объекта примерно в 1 м по направлению на северо-запад от ориентира объект недвижимости - земельный участок, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, г.Пенза, ул.Центральная, 1В	Лист 5 Листов 8 Масштаб 1:100
Проверил	Бондарев Д.А.	_____		
		дата 21.02.2013		

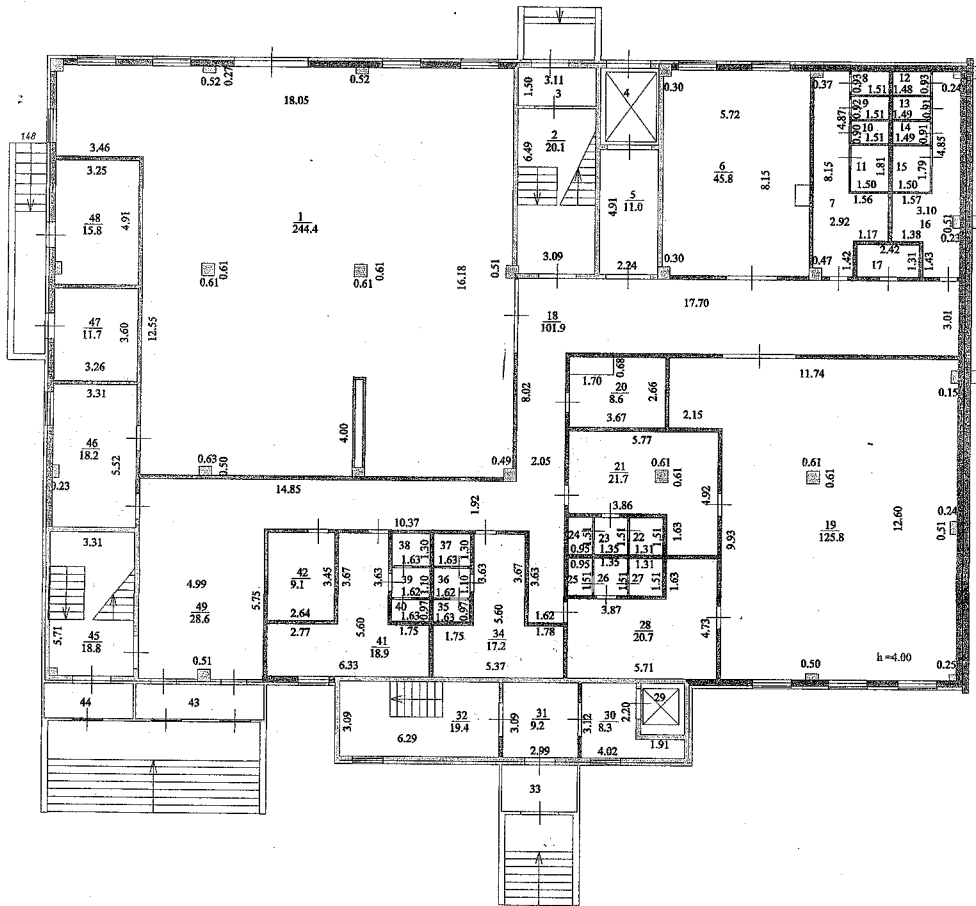


5 этаж

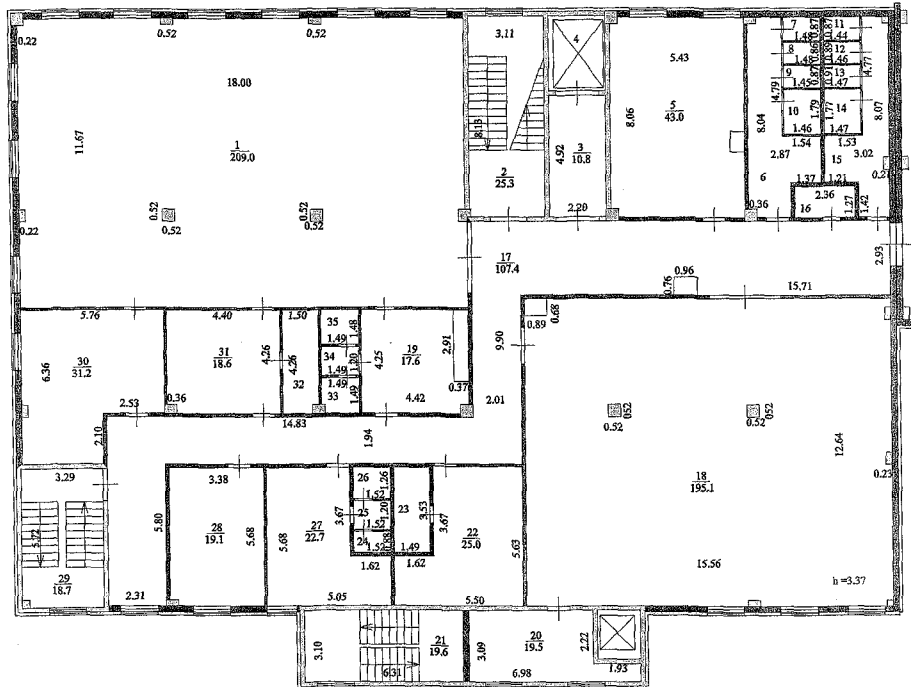


ул. Центральная

Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение			
Потажный план объекта			
Выполнили	Конкина Е.Н. Комлева С.С.		Адрес объекта примерно в 1 м по направлению на северо-запад от ориентира объект находимости - земельный участок, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, г.Пенза, ул.Центральная, 1В
Проверил	Бондарев Д.А.	дата 21.02.2013	Лист 6 Листов 8 Масштаб 1:100



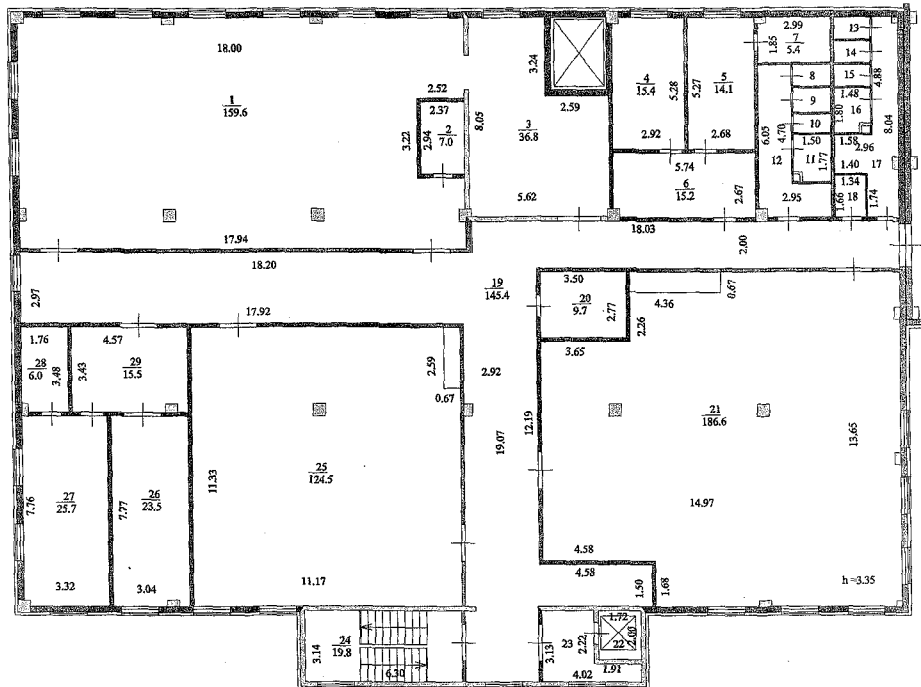
2 этаж



Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение поэтажный план объекта			
Проверил:	Бондарев Д.А.		Адрес объекта : Пензенский р-он примерно в 1 м от г.Пенза ул.Центральная 1В
Выполнил:	Вергоглядова Н.С.	дата : 21.02.2013	Лист 3 Листов 8 Масштаб 1:200

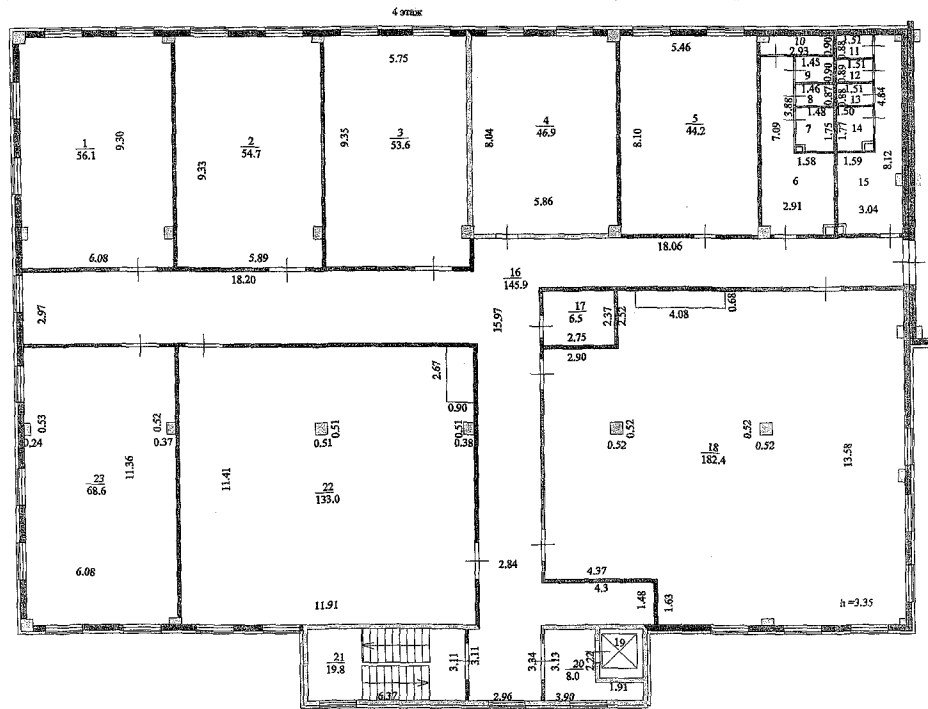
2а

3 этаж



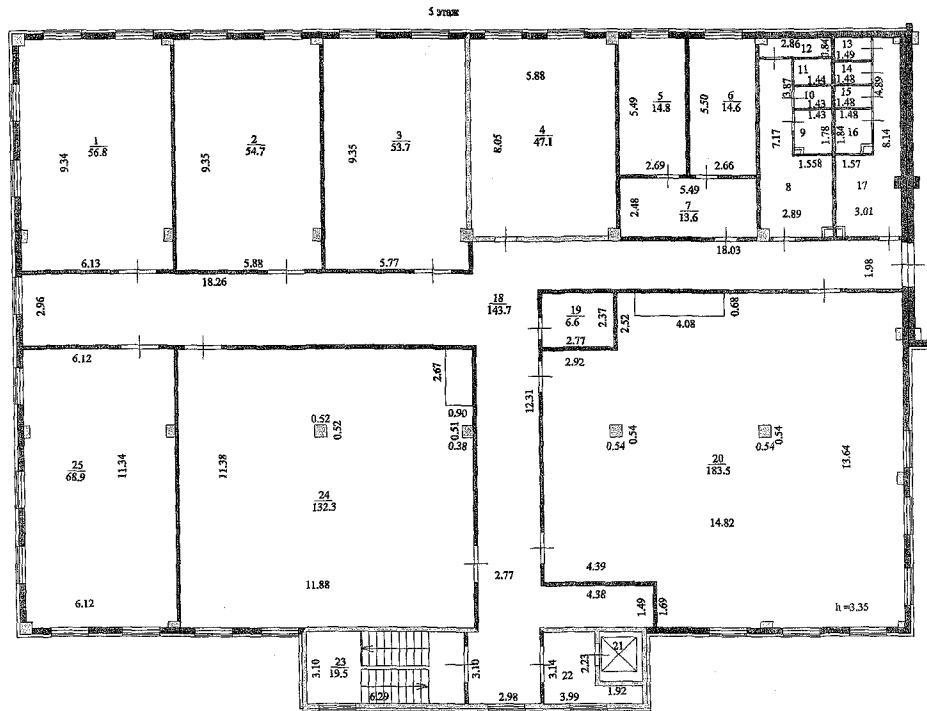
Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение поэтажный план объекта			
Проверил:	Бондарев Д.А.		Адрес объекта :
Выполнил:	Вергоглядова Н.С.	_____ дата : 21.02.2013	Пензенский р-он примерно в 1 м от г.Пенза ул.Центральная 1В
			Лист 4 Листов 8 Масштаб 1:200

3а



Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение поэтажный план объекта			
Проверил: Выполнил:	Бондарев Д.А. Вергоглядова Н.С.	_____ _____ дата : 21.02.2013	Адрес объекта : Пензенский р-он примерно в 1 м от г.Пенза ул.Центральная 1В
			Лист 5 Листов 8 Масштаб 1:200

4а



Пензенский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ" Пензенское городское отделение			
Потажный план объекта			
Проверил:	Бондарев Д.А.		Адрес объекта : Пензенский р-он примерно в 1 м от г.Пенза ул.Центральная 1В
Выполнил:	Вергоглядова Н.С.	_____	Лист 6 Листов 8 Масштаб 1:200
		дата : 21.02.2013	